



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.02.2018

№ 213

г. Кореновск

**Об индексации годовой арендной платы
за пользование муниципальным имуществом
муниципального образования Кореновский район
(за исключением земельных участков) в 2018 году**

Руководствуясь статьей 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Кореновский район от 19 декабря 2013 года № 400 «Об утверждении положения «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район» (с изменениями от 27 февраля 2014 года № 426, от 16 июня 2015 года № 602, от 26 августа 2015 года № 636, от 28 октября 2015 года № 10, от 25 октября 2017 года № 290), в соответствии с условиями договоров аренды муниципального имущества муниципального образования Кореновский район, администрация муниципального образования Кореновский район п о с т а н о в л я е т:

1. Управлению земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район (Наумова):

1.1. Провести индексацию годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом по действующим договорам аренды муниципального имущества муниципального образования Кореновский район (за исключением земельных участков), заключенным после 01.01.2014 года, посредством ее увеличения на коэффициент индексации, применив в качестве коэффициента индексации коэффициент инфляции, равный прогнозируемому уровню инфляции на 2018 год, установленный Федеральным законом от 05.12.2017 № 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», в размере 4,0%.

Индексацию годовой арендной платы по указанным договорам аренды муниципального имущества провести с 01.01.2018, но не ранее, чем через год после заключения указанных договоров.

1.2. Провести индексацию годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом по действующим договорам аренды муниципального имущества муниципального образования Кореновский район

(за исключением земельных участков), заключенным до 01.01.2014 посредством ее увеличения, в соответствии с условиями, указанными в договорах аренды, при этом, в отношении договоров аренды, в которых коэффициент индексации не определен, в качестве коэффициента индексации применить коэффициент инфляции, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

1.3. Провести перерасчет годовой арендной платы по действующим договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) за 2018 год, в связи с индексацией.

1.4. Направить арендаторам уведомления об изменении годовой арендной платы, в связи с индексацией, предусмотрев срок перечисления арендаторами дополнительно начисленных сумм за 2018 год в бюджет муниципального образования Кореновский район — в течение 30 дней с даты направления уведомления.

1.5. Проинформировать муниципальные учреждения муниципального образования Кореновский район о необходимости индексации годовой арендной платы по заключенным договорам аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

2. Отделу по делам СМИ и информационному сопровождению администрации муниципального образования Кореновский район (Диденко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район Н.Г. Лысенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

И.А. Максименко