



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2018

№ 533

г. Кореновск

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении на территории муниципального образования Кореновский район муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», администрация муниципального образования Кореновский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении на территории муниципального образования Кореновский район муниципального земельного контроля (прилагается).

2. Отделу по делам СМИ и информационному сопровождению администрации муниципального образования Кореновский район (Диденко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район Н.Г. Лысенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Кореновский район

С.А. Голобородько

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 20.04.2018 № 533

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении на территории муниципального образования Кореновский район муниципального земельного контроля



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении при осуществлении на территории муниципального образования Кореновский район муниципального земельного контроля

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: _____

2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки: _____

3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя: _____

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от _____ № _____

6. Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			

	№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?				
4	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на используемом земельном участке (используемые земельные участки, часть земельного участка) в соответствии с законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	Осуществляются ли мероприятия по охране земель, в том числе меры пожарной безопасности?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	Выполнено ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязательность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка (земельных участков, части земельного участка) в сроки, установленные законодательством ?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного			

		кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»			
8	Своевременно ли производятся платежи за используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			

« ____ » _____ 20 ____ г.

(указывается дата заполнения
проверочного листа)

(должность лица,
заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) лица, заполнившего
проверочный лист)

Начальник отдела земельных отношений
управления земельных и имущественных отношений
администрации муниципального образования
Кореновский район

Н.В. Суворова