



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5.12.2018

№ 1651

г. Кореновск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 13 октября 2017 года №1367 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2018 год» (с изменениями, внесенными постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 16 февраля 2018 года №181)

В связи с выполнением поручения главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.И. Кондратьева, в рамках совещания «Проблемы градостроительного развития территорий Краснодарского края» от 14 января 2016 года по внесению изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район и генеральные планы сельских поселений муниципального образования Кореновский район, администрация муниципального образования Кореновский район **п о с т а н о в л я е т :**

1.Внести в постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 13 октября 2017 года №1367 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2018 год» (с изменениями, внесенными постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 16 февраля 2018 года №181), изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

2.Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 11 октября 2018 года №1390 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 13 октября 2017 года №1367 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2018 год».

3.Отделу по делам СМИ и информационному сопровождению администрации муниципального образования Кореновский район (Диденко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

И.А. Максименко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы
администрации муниципального
образования Кореновский район
от 5.12.2018 № 1651

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 13.10.2017 г. № 1367
(в редакции постановления главы
администрации муниципального
образования Кореновский район
от 5.12.2018 № 1651)

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы
«Внесение изменений в документы территориального планирования
поселений муниципального образования Кореновский район и схему
территориального планирования муниципального образования
Кореновский район» на 2018-2020 годы

Наименование программы	Ведомственная целевая программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2018-2020 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»
Главный распорядитель бюджетных средств	Администрация муниципального образования Кореновский район
Цели и задачи программы	Цель: Пространственная организация муниципального образования Кореновский район; Задачи: - Создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства; - Создание «гуманной» среды обитания, сохранение культурного и природного наследия; - Определение зон с особым режимом использования земель на территории района; - Проведение анализа информации о социально-экономическом положении района и оценка экономического потенциала района;

	- Обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Кореновского района.
Срок реализации программы	2018-2020 год
Объемы и источники финансирования программы	Средства бюджета муниципального образования Кореновский район в сумме 7502,4 млн. рублей
Контроль за выполнением программы	Администрация муниципального образования Кореновский район

1.Правовое обоснование решения проблем

Ведомственная целевая программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2018-2020 годы (далее – Программа) разработана в соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края».

2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения программными методами

Управление развитием территории представляет собой регулирование изменений состояния и использования территории как среды жизнедеятельности человеческого сообщества посредством осуществления мер, обеспечивающих поддержание баланса интересов различных слоев общества, связанных с использованием территории.

Главная цель документов территориального планирования и схемы территориального планирования – пространственная организация территории Кореновского района.

Пространственная организация территории страны, ее частей и муниципальных районов в частности должна обеспечить устойчивое функционирование и развитие всех секторов экономики, связанных, в первую очередь с использованием земель, рынка недвижимости, формированием инфраструктуры, развитием населенных пунктов и жилищно-коммунального хозяйства. То есть должны быть решены вопросы долгосрочного территориального прогнозирования, программирования, планирования в целях формирования благоприятных условий для жизни людей.

Поскольку территория муниципального образования Кореновский район делится между поселениями, а органы местного самоуправления поселений обладают самостоятельной компетенцией на решение вопросов местного значения и правом на осуществление территориального планирования путем разработки генеральных планов поселений, то цели территориального планирования района должны обеспечивать равные условия для конкурентного саморазвития составляющих его территорий сельских поселений.

3. Цель и задачи Программы

3

3.1 Основная цель Программы

Основной целью Программы является:

- пространственная организация муниципального образования
Кореновский район

3.2 Задачи Программы

Достижение основных целей Программы обеспечивается за счет решения следующих основных задач:

- создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;

- создание «гуманной» среды обитания, сохранение культурного и природного наследия;

- определение зон с особым режимом использования земель на территории района;

- проведение анализа информации о социально-экономическом положении района и оценка экономического потенциала района;

- обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Кореновского района.

4. Краткая характеристика Программных мероприятий

Для достижения целей Программы необходимо выполнить следующие мероприятия:

тыс. рублей

№ п/п	Наименование мероприятия	Источни ки финанс иро вания	Объем финанс иро вания	Срок исполнения						Муниципаль ный заказчик
				2018 год		2019 год		2020 год		
1	Посещение ежегодного Международного фестиваля «Дни архитектуры» и участие в ежегодном международном фестивале «Дни архитектуры» XIII открытого смотра-конкурса 2018 года на лучшее архитектурное произведение (проект/постройка) 2014-2018 годы в рамках	районный бюджет	80,0	56,0	I кв ар та л	12,0	I кв ар та л	12,0	I кв ар та л	Администрация муниципального образования Кореновский район

	«Международной архитектурно-строительной выставке» YugBuild								
2.	Внесение изменений в документы территориального планирования (выполнение работ по установлению границ населенных пунктов (проведение кадастровых работ изготовления межевого плана)) Новоберезанского сельского поселения: 1) п.Новоберезанск ий; 2) х.Анапский; 3) п.Комсомольский	районн ый бюджет	183,00	61,00 61,00 61,00	II квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район	
3.	Внесение изменений в документы территориального планирования (выполнение работ по установлению границ населенных пунктов (проведение кадастровых работ изготовления межевого плана)) Братковского сельского поселения: с.Братковское	районн ый бюджет	50,00	50,00	II квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район	
4.	Внесение изменений в документы территориального планирования (выполнение работ по установлению границ населенных пунктов (проведение кадастровых работ изготовления межевого плана)) Пролетарское сельского поселения: х.Пролетарский	районн ый бюджет	50,00	50,00	II квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район	
5	Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район	районн ый бюджет	980,0	980,0	IV квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район	

5.1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Братковского сельского поселения	районный бюджет	91,7	91,7	IV квартал	х		х		Администрация муниципального образования Кореновский район
5.2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Журавского сельского поселения	районный бюджет	91,7	91,7	IV квартал	х		х		Администрация муниципального образования Кореновский район
6	Внесение изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального образования Кореновский район	районный бюджет	5976,0	х		4488,0	I квартал	1488,0	IV квартал	Администрация муниципального образования Кореновский район
6.1	Внесение изменений в генеральный план Платнировского сельского поселения	районный бюджет	4000,0	х		4000,0	I квартал			
	ИТОГО по программе	районный бюджет	7502,4	1502,4		4500,0		1500,0		х

5. Ресурсное обеспечение Программы

Общая сумма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий Программы составляет 7 502,4 млн.рублей.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств бюджета муниципального образования Кореновский район.

6. Срок реализации Программы

Мероприятия Программы будут исполнены в 2018-2020 году.

7. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Социально-экономическим результатом реализации Программы мероприятий является:

- обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики;
- создание новых инвестиционных площадок для привлечения новых инвестиций, повышение уровня жизни и условий проживания населения;
- существенное улучшение экологической ситуации;
- достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития района;

- экономное использование всех видов ресурсов и рациональное природопользование;
- современные методы организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры.

Целевыми индикаторами, позволяющими оценить ход реализации Программы, являются:

Наименование индикатора результативности	Базовый показатель	План		
		2018 год	2019 год	2020 год
Сформированные инвестиционные площадки под размещение новых промышленных объектов, ед.	5	8	8	8

8. Контроль за ходом выполнения мероприятий Программы

Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район является координатором выполнения мероприятий, который предоставляет в управление экономики администрации муниципального образования Кореновский район для проведения мониторинга следующие отчеты в установленные сроки:

- ежеквартально до 25 числа, следующего за отчетным кварталом, представлять квартальный отчет о выполнении мероприятий программы с указанием объемов финансирования и степени их выполнения;

- в срок до 1 февраля года. Следующего за отчетным, представляет итоговый отчет о выполнении мероприятий программы с указанием объемов финансирования и степень выполнения;

- в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, производит оценку эффективности и результативности реализации программных мероприятий».

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Кореновский район,
главный архитектор

М.Г. Милославская