



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.08.2021

№ 985

г. Кореновск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Кореновский район от 07 сентября 2020 года
№946 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение
изменений в документы территориального планирования поселений
муниципального образования Кореновский район и схему
территориального планирования муниципального образования
Кореновский район на 2021-2023 годы»**

В связи с выполнением поручения главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.И. Кондратьева, в рамках совещания «Проблемы градостроительного развития территорий Краснодарского края» от 14 января 2016 года по внесению изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район и генеральные планы сельских поселений муниципального образования Кореновский район, администрация муниципального образования Кореновский район п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 07 сентября 2020 года №946 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2021-2023 годы».

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 08 июля 2021 года №779 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Кореновский район от 07 сентября 2020 года «Об утверждении ведомственной целевой программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2021-2023 годы»;

3. Управлению службы протокола и информационной политики администрации муниципального образования Кореновский район (Симоненко) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава
муниципального образования
Кореновский район

С.А. Голобородько

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы
администрации муниципального
образования Кореновский район
от 24.08.2021 № 985

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 24.08.2021 № 985

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы
«Внесение изменений в документы территориального планирования
поселений муниципального образования Кореновский район и схему
территориального планирования муниципального образования
Кореновский район» на 2021-2023 годы

Наименование программы	Ведомственная целевая программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2021-2023 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»
Главный распорядитель бюджетных средств	Администрация муниципального образования Кореновский район
Цели и задачи программы	Цель: Пространственная организация муниципального образования Кореновский район; Задачи: - Создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства; - Создание «гуманной» среды обитания, сохранение культурного и природного наследия; - Определение зон с особым режимом использования земель на территории района; - Проведение анализа информации с учетом положения правовых актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и

	градостроительного развития Кореновского района; - Обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Кореновского района.
Срок реализации программы	2021-2023 год
Объемы и источники финансирования программы	Средства бюджета муниципального образования Кореновский район в сумме 10 295 800. рублей, в том числе: на 2021 год – 5 295 800 рублей, на 2022 год – 3 800 000 рублей, на 2023 год – 1 200 000 рублей.
Контроль за выполнением программы	Администрация муниципального образования Кореновский район

1.Правовое обоснование решения проблем

Ведомственная целевая программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2021-2023 годы (далее – Программа) разработана в соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края».

2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения программными методами

Управление развитием территории представляет собой регулирование изменений состояния и использования территории как среды жизнедеятельности человеческого сообщества посредством осуществления мер, обеспечивающих поддержание баланса интересов различных слоев общества, связанных с использованием территории.

Главная цель документов территориального планирования и схемы территориального планирования – пространственная организация территории Кореновского района.

Пространственная организация территории страны, ее частей и муниципальных районов в частности должна обеспечить устойчивое функционирование и развитие всех секторов экономики, связанных, в первую очередь с использованием земель, рынка недвижимости, формированием инфраструктуры, развитием населенных пунктов и жилищно-коммунального хозяйства. То есть должны быть решены вопросы долгосрочного территориального прогнозирования, программирования, планирования в целях формирования благоприятных условий для жизни людей.

Поскольку территория муниципального образования Кореновский район делится между поселениями, а органы местного самоуправления поселений обладают самостоятельной компетенцией на решение вопросов местного

значения и правом на осуществление территориального планирования путем разработки генеральных планов поселений, то цели территориального планирования района должны обеспечивать равные условия для конкурентного саморазвития составляющих его территорий сельских поселений.

3. Цель и задачи Программы

3.1 Основная цель Программы

Основной целью Программы является:

- пространственная организация муниципального образования Кореновский район

3.2 Задачи Программы

Достижение основных целей Программы обеспечивается за счет решения следующих основных задач:

- создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;
- создание «гуманной» среды обитания, сохранение культурного и природного наследия;
- определение зон с особым режимом использования земель на территории района;
- проведение анализа информации о социально-экономическом положении района и оценка экономического потенциала района;
- обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Кореновского района.

4. Краткая характеристика Программных мероприятий

Для достижения целей Программы необходимо выполнить следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источни ки финан сиро вания	Объем финан сиро вания	Срок исполнения						Муниципаль ный заказчик
				2021 год		2022 год		2023 год		
1	Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район	район- ный бюджет	7233,3	2233,3	х	3800, 0	х	1200, 0	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район

1.1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Пролетарского сельского поселения	район- ный бюджет	493,3	493,3	IV квар тал	х		х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Платнировского сельского поселения	район- ный бюджет	1160,0	1160,0	III квар тал	х		х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.3	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новоберезанского сельского поселения	район- ный бюджет	1500,0	х		1500, 0	I кв ар та л	х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.4	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Бураковского сельского поселения	район- ный бюджет	700,0	х		700,0	II кв ар та л	х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.5	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Журавского сельского поселения	район- ный бюджет	800,0	х		800,0	I кв ар та л	х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.6	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Сергиевского сельского поселения	район- ный бюджет	580,0	580,0	II квар тал	х		х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
1.7	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Дядьковского сельского поселения	район- ный бюджет	2000,0	х		800,0	II кв ар та л	1200, 0	I кв ар та л	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
2	Внесение изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального образования Кореновский район	район- ный бюджет	1773,9	1773,9	III квар тал	х		х		Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
2.1	Внесение изменений в генеральный план Сергиевского	район- ный бюджет	1500,0	1500,0	х	х		х		Администрац ия муниципальн

	сельского поселения							ого образования Кореновский район
2.2	Внесение изменений в генеральный план Дядьковского сельского поселения	район- ный бюджет	144,3	144,3	IV ква рта л	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
2.3	Внесение изменений в генеральный план Журавского сельского поселения	район- ный бюджет	129,6	129,6	IV ква рта л	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
3.	Проект планировки/проект межевания подъездной дороги к земельным участкам, предоставленным многодетным семьям по адресу: станция Раздольная, переулок Партизанский	район- ный бюджет	92,6	92,6	IV квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
4.	В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года №2429 «О проведении в 2021 году эксперимента по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости» на территории Краснодарского края в муниципальном образовании Кореновский район покупка техники для ведения ГИСОГД	район- ный бюджет	1196,0	1196,0	IV квар тал	х	х	Администрац ия муниципальн ого образования Кореновский район
	ИТОГО по программе	район- ный бюджет	10295, 8	5295,8		3800,0	1200,0	х

5. Ресурсное обеспечение Программы

Общая сумма денежных средств, необходимых для реализации мероприятий Программы составляет 10 295 800 рублей.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств бюджета муниципального образования Кореновский район.

6. Срок реализации Программы

Мероприятия Программы будут исполнены в 2021-2023 году.

7. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Социально-экономическим результатом реализации Программы мероприятий является:

- обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики;
- создание новых инвестиционных площадок для привлечения новых инвестиций, повышение уровня жизни и условий проживания населения;
- существенное улучшение экологической ситуации;
- достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития района;
- экономное использование всех видов ресурсов и рациональное природопользование;
- современные методы организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры.

Целевыми индикаторами, позволяющими оценить ход реализации Программы, являются:

Наименование индикатора результативности	Базовый показатель	План		
		2021 год	2022 год	2023 год
Количество поселений, в документы территориального планирования которых внесены необходимые изменения	1	4	8	9

8. Контроль за ходом выполнения мероприятий Программы

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район является координатором выполнения мероприятий, который предоставляет в управление экономики администрации муниципального образования Кореновский район для проведения мониторинга следующие отчеты в установленные сроки:

- ежеквартально до 25 числа, следующего за отчетным кварталом, представлять квартальный отчет о выполнении мероприятий программы с указанием объемов финансирования и степени их выполнения;

-в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять итоговый отчет о выполнении мероприятий программы с указанием объемов финансирования и степень выполнения;

-в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, производить оценку эффективности и результативности реализации программных мероприятий».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Кореновский район,
главный архитектор

М.Г. Милославская