



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022

№ 1741

г. Кореновск

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, образованного в результате раздела земельного участка
с кадастровым номером 23:12:0502007:193**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 11.3, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением Совета муниципального образования Кореновский район от 26 апреля 2017 года №222 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пролетарского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края» (в редакции от 27 апреля 2022 года №198), на основании заявления Джумаева Алексея Анатольевича от 06 октября 2022 года, в целях образования земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:12:0502007:193, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, администрация муниципального образования Кореновский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории (прилагается) со следующими характеристиками:

1.1. Земельный участок площадью 2003 кв.м, с условным номером 23:12:0502007:193:ЗУ1;

1.2. Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, Пролетарское сельское поселение, хутор Пролетарский, улица Уральская, б/н;

1.3. Территориальная зона — Ж-1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы;

1.4. Категория земель — земли населенных пунктов;

2. Земельный участок, раздел которого осуществлен, сохранить в измененных границах, площадью 68 кв.м, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Пролетарский, улица Уральская, б/н.

3. Управлению земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район (Наумова) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости, указанное постановление с приложением схемы расположения земельного участка.

4. Джумаеву Алексею Анатольевичу:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования испрашиваемого земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

4.2. Обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образуемого земельного участка.

4.3. Соблюдать ограничения на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район (Милославская) внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район С.В. Колупайко.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

А.Е. Дружинкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

