



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2022

№ 1792

г. Кореновск

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, образованного в результате раздела земельного участка
с кадастровым номером 23:12:0901058:16**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 11.3, статьями 11.4, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением Совета Платнировского сельского поселения Кореновского района от 29 апреля 2020 года №62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Платнировского сельского поселения Кореновского района» (в редакции от 28 сентября 2022 года №260), на основании заявления ООО «ПКФ «Весна» от 27 октября 2022 года, в целях образования земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:12:0901058:16, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, администрация муниципального образования Кореновский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории (прилагается) со следующими характеристиками:

1.1. Земельный участок площадью 418995 кв.м, с условным номером 23:12:0901058:16:3У1;

1.2. Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировская, участок №1;

1.3. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить вид разрешенного использования образуемого в соответствии с утвержденной пунктом 1 настоящего постановления схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории — для сельскохозяйственного производства.

3. Земельный участок, раздел которого осуществлен, сохранить в измененных границах, площадью 15005 кв.м, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за

пределами участка. Ориентир: Краснодарский край, Кореновский район, Платнировское сельское поселение, станица Платнировская. Участок находится примерно в 1,6 км по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район (Наумова) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости, указанное постановление с приложением схемы расположения земельного участка.

5. ООО «ПКФ «Весна»:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования испрашиваемого земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5.2. Обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образуемого земельного участка.

5.3. Соблюдать ограничения на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район (Милославская) внести изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Кореновский район.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район С.В. Колупайко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

С.В. Колупайко

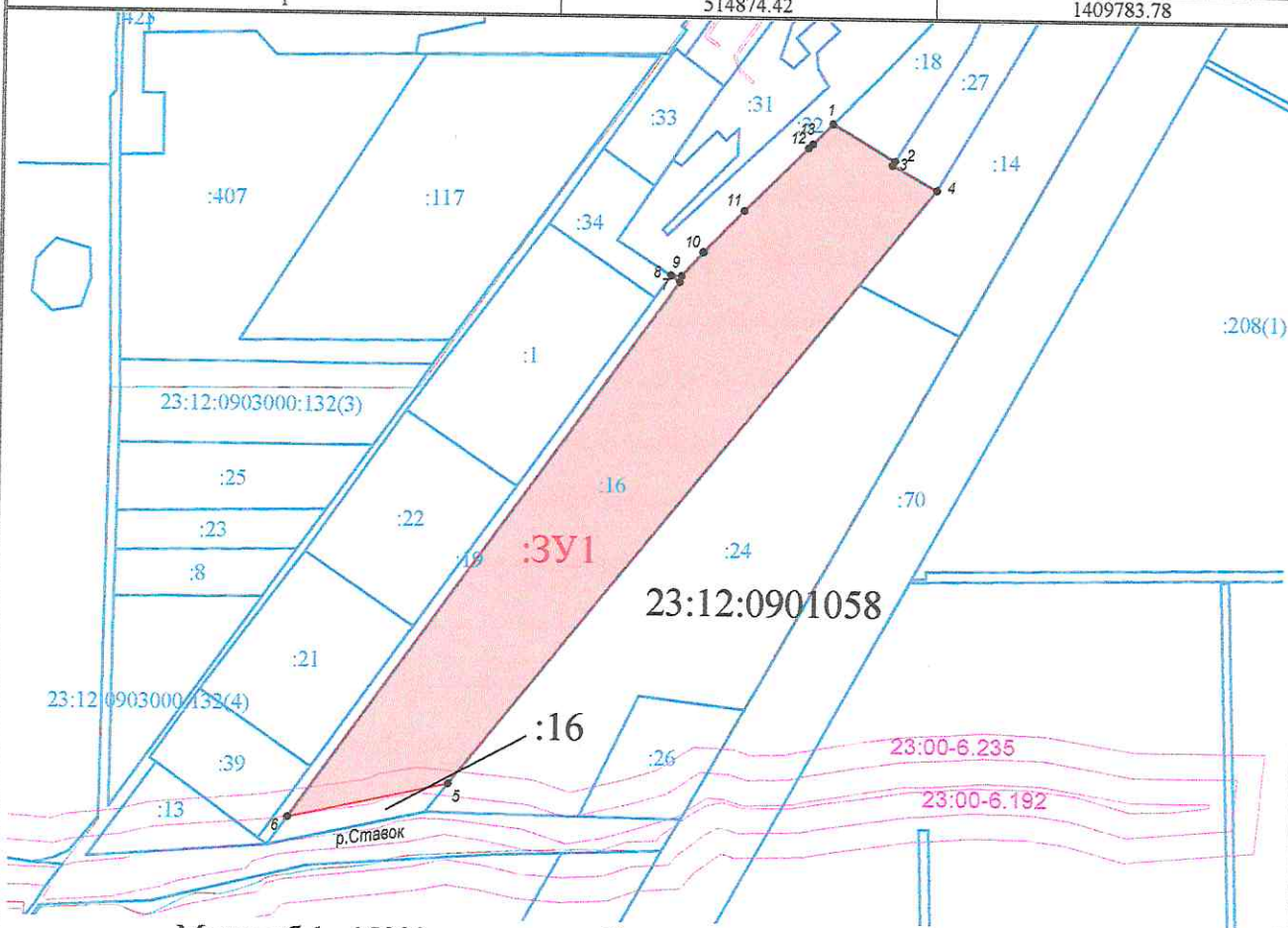
ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Короновский район
от 22.11.2022 № 149д

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка 418995 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	514874.42	1409783.78
2	514800.29	1409909.15
3	514792.72	1409904.28
4	514743.01	1409994.63
5	513545.95	1409029.15
6	513475.89	1408706.98
7	514553.89	1409480.32
8	514566.88	1409462.31
9	514566.40	1409484.05
10	514614.12	1409526.74
11	514698.38	1409607.89
12	514825.37	1409735.52
13	514833.68	1409743.87
1	514874.42	1409783.78



Масштаб 1 : 15000

Система координат – МСК-23, зона 1

Условные обозначения:



:123

23:12:0901058



- контур образуемого земельного участка
- граница учтенных земельных участков
- обозначение кадастрового номера учтенных земельных участков
- обозначение номера кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий