



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.10.2023

№ 1898

г. Кореновск

**«Об утверждении муниципальной программы «Внесение изменений
в документы территориального планирования поселений
муниципального образования Кореновский район и схему
территориального планирования муниципального образования
Кореновский район на 2024-2028 годы»**

В связи с выполнением поручения главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.И. Кондратьева, в рамках совещания «Проблемы градостроительного развития территорий Краснодарского края» от 14 января 2016 года по внесению изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район и генеральные планы сельских поселений муниципального образования Кореновский район, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 1 августа 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Кореновский район» (с внесенными постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 25 июня 2015 года №1067) администрация муниципального образования Кореновский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район на 2024-2028 годы».

. Управлению службы протокола и информационной политики администрации муниципального образования Кореновский район (Симоненко) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на

заместителя главы муниципального образования Кореновский район Б.И. Сторчун.

.Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

С.В.Колупайко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы
администрации муниципального
образования Кореновский район
от 27.10.2023 № 1898

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 27.10.2023 № 1898

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Внесение изменений в документы территориального планирования поселений
муниципального образования Кореновский район и схему территориального
планирования муниципального образования Кореновский район» на 2024-
2028 годы

Координатор муниципальной программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	не предусмотрены
Участники муниципальной программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрены
Цели муниципальной программы	Пространственная организация муниципального образования Кореновский район;
Задачи муниципальной программы	-своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район; -своевременное внесение необходимых изменений в генеральные планы -своевременное внесение необходимых изменений в местные нормативы

	градостроительного проектирования поселений муниципального образования Кореновский район;
Перечень целевых показателей муниципальной программы	-количество внесенных изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район - количество актуализированных генеральных планов поселений муниципального образования Кореновский район; -количество актуализированных местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования и поселений муниципального образования Кореновский район;
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2024-2028 годы
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем финансирования мероприятий программы составит: общий объем — 7204,2 тысяч рублей. За счет средств краевого бюджета: 2024 год-2500,0 тысяч рублей. За счет средств бюджета муниципального образования Кореновский район: 2024 год - 2704,2 тысяч рублей 2025 год -1000,0 тысяч рублей 2026 год - 1000,0 тысяч рублей 2027 год-0,0тысяч рублей 2028 год-0,0тысяч рублей
Контроль за выполнением программы	администрация муниципального образования Кореновский район

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Управление развитием территории представляет собой регулирование изменений состояния и использования территории как среды жизнедеятельности человеческого сообщества посредством осуществления мер, обеспечивающих поддержание баланса интересов различных слоев общества, связанных с использованием территории.

Главная цель документов территориального планирования и схемы территориального планирования – пространственная организация территории Кореновского района.

За 2021-2023 годы в ряде сельских поселений Кореновского района внесены изменения в правила землепользования и застройки, а также в генеральные планы. Выполнены топосъемки земельных участков, проекты планировок территорий.

В тоже время в сфере внесения изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район имеются нерешенные проблемы:

внесение изменений в правила землепользования и застройки Платнировского и Пролетарского сельских поселений;

изготовление карт-схем границ муниципального образования Кореновский район;

разработка проектов планировки и проектов межевания микрорайонов;

корректировка генеральных планов;

корректировка правил землепользования и застройки Кореновского района;

корректировка нормативов градостроительного проектирования Кореновского района и поселений района.

Существующие проблемы носят комплексный характер и не могут быть решены в течении одного финансового года.

Пространственная организация территории страны, ее частей и муниципальных районов в частности должна обеспечить устойчивое функционирование и развитие всех секторов экономики, связанных, в первую очередь с использованием земель, рынка недвижимости, формированием инфраструктуры, развитием населенных пунктов и жилищно-коммунального хозяйства. То есть должны быть решены вопросы долгосрочного территориального прогнозирования, программирования, планирования в целях формирования благоприятных условий для жизни людей.

Поскольку территория муниципального образования Кореновский район делится между поселениями, а органы местного самоуправления поселений обладают самостоятельной компетенцией на решение вопросов местного значения и правом на осуществление территориального планирования путем разработки генеральных планов поселений, то цели территориального планирования района должны обеспечивать равные условия для конкурентного саморазвития составляющих его территорий сельских поселений.

2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Цели, задачи и целевые показатели программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального

образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2024-2028 годы представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сроки реализации основных мероприятий программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2024-2028 годы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

Основными ожидаемыми результатами реализации мероприятий программы являются:

- пространственная организация муниципального образования Кореновский район
- создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;
- определение зон с особым режимом использования земель на территории района;
- проведение анализа информации о социально-экономическом положении района и оценка экономического потенциала района;
- обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Кореновского района.

3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Основные мероприятия программы представлены в табличной форме в приложении № 2 к программе.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Объемы и источники финансирования Программы определяются Перечнем основных программных мероприятий. Общий планируемый объем финансирования Программы на 2024-2028 годы составит 7204,2 тыс. рублей

Структура финансирования Программы

тыс. руб.

Источники и направления расходов	Объем финансирования					
	Всего	В том числе по годам				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Районный бюджет	4704,2	2704,2	1000,0	1000,0	0,0	0,0
Краевой бюджет	2500,0	2500,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Другие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВСЕГО	7204,2	5204,2	1000,0	1000,0	0,0	0,0

Ресурсное обеспечение программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодной корректировке в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Совета муниципального образования Кореновский район о бюджете муниципального образования Кореновский район на соответствующий финансовый год и на плановый период.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно в соответствии с утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 1 августа 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Кореновский район».

6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Механизм реализации программы предполагает закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд за счет средств районного бюджета в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальная программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2024-2028 годы (далее – Программа) разработана в соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края».

Текущее управление муниципальной программой осуществляет координатор муниципальной программы - управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район, которое:

обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование с участниками муниципальной программы;

формирует структуру муниципальной программы и перечень участников муниципальной программы;

организует реализацию муниципальной программы, координацию деятельности участников муниципальной программы;

принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную программу;

несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы на основании предложений участников муниципальной программы;

ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

В целях осуществления текущего контроля реализации мероприятий муниципальной программы управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район ежеквартально до 25-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в управление экономики и финансовое управление администрации муниципального образования Кореновский район, отчет об объемах и источниках финансирования программы в разрезе мероприятий согласно приложения № 7 постановления администрации муниципального образования Кореновский район от 1 августа 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Кореновский район».

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кореновский район ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом, подготавливает доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации на бумажных и электронных носителях.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Кореновский район,
главный архитектор

М.Г. Милославская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
«Внесение изменений в документы
территориального планирования поселений
муниципального образования Кореновский
район и схему территориального планирования
муниципального образования Кореновский
район» на 2024-2028 годы

ЦЕЛИ

задачи и целевые показатели муниципальной программы
«Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования
Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район»
на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус *	Значение показателей				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципальная программа «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район» на 2024-2028 годы							
	Цель: Пространственная организация муниципального образования Кореновский район							
	Задача: своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район;							
1.1.1.	Целевые показатели: -количество внесенных изменений в	Единиц	3	2	1	1	0	0

	схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район							
	Задача:-своевременное внесение необходимых изменений в генеральные планы поселений муниципального образования Кореновский район;							
1.1.2	Целевые показатели: - количество актуализированных генеральных планов поселений муниципального образования Кореновский район;	Единиц	3	1	1	1	0	0
	Задача:-своевременное внесение необходимых изменений в местные нормативы градостроительного проектирования поселений муниципального образования Кореновский район;							
1.1.3	Целевые показатели:-- количество актуализированных местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования и поселений муниципального образования Кореновский район;	Единиц	3	3	3	3	0	0

Методика расчета целевых показателей:

- Целевой показатель 1- считается количество внесенных изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район;
- целевой показатель 2 - считается количество актуализированных генеральных планов поселений муниципального образования Кореновский район;

- целевой показатель 3 - считается количество актуализированных местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования и поселений муниципального образования Кореновский район

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Кореновский район,
главный архитектор

М.Г. Милославская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе
«Внесение изменений в документы территориального планирования
поселений муниципального образования Кореновский район и схему
территориального планирования муниципального образования
Кореновский район» на 2024-2028 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы «Внесение изменений в документы территориального планирования поселений
муниципального образования Кореновский район и схему территориального планирования муниципального образования Кореновский
район» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Источники финансирования	Объем финансирования	В том числе по годам					Срок реализации мероприятия	Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год			
1	Цель	Пространственная организация муниципального образования Кореновский район										
1.1	Задача	своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Кореновский район;										
1.1.1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Платнировского сельского поселения	3	Всего	1562,5	1562,5	0,0	0,0	0,0	0,0	3-4 квартал 2024 года	создание комфортной и безопасной среды проживания населения	Администрация муниципального образования Кореновский район
			Местный бюджет	62, 5	62 ,5	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	1 500,0	1 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетны	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

			е источники									
	Задача	Своевременное внесение необходимых изменений в местные нормативы градостроительного проектирования поселений муниципального образования Кореновский район;										
1.1.5	Разработка проекта планировки и проекта межевания микрорайона	3	Всего	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3-4 квартал 2024 года	создание комфортной и безопасной среды проживания населения	Администрация муниципального образования Кореновский район
			Местный бюджет	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.1.6	Изготовление топографических съемок	3	Всего	500, 0	500, 0	0,0	0,0	0,0	0,0	1-2-3-4 квартал 2024 года	создание комфортной и безопасной среды проживания населения	Администрация муниципального образования Кореновский район
			Местный бюджет	500 ,0	500 ,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.1.7	Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Кореновского района	3	Всего	500 ,0	500 ,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1-2-3-4 квартал 2024 года	создание комфортной и безопасной среды проживания населения	Администрация муниципального образования Кореновский район
			Местный бюджет	500 ,0	500 ,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

	Задача	Своевременное внесение необходимых изменений в генеральные планы поселений муниципального образования Кореновский район										
1.1.8	Корректировка генеральных планов	3	Всего	1000 ,0	0,0	1000 ,0	0,0	0,0	0,0	1-2-3-4-квартал 2025 года	создание комфортной и безопасной среды проживания населения	Администрация муниципального образования Кореновский район
			Местный бюджет	1000 ,0	0,0	1000 ,0	0,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
ИТОГО			Всего	7204,2	5204,2	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0			
			Местный бюджет	4704.2	2704,2	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0			
			Краевой бюджет	2500,0	2500,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Кореновский район,