**Описание имущественного комплекса**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Наименование организации** | **ООО "ЮГАГРОПРОМБИЗНЕС", ИНН 2310132593** |
| 2. | **Состав имущественного комплекса** | 1) Имущественный комплекс находящийся в залоге ПАО "Росдорбанк" - 135 784 332,00 руб.:  1. Земельный участок. Кадастровый номер: 23:12:0401002:84. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для размещения и эксплуатации маслоцеха. Площадь: 9932 + / - 70 кв.м. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский р-н, с/п Журавское, ст. Журавская, ул.Братская, 7 а. 1; 2. Земельный участок. Кадастровый номер: 23:12:0401002:96. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для размещения и эксплуатации продовольственного склада. Площадь: 6011 + / - 54 кв.м. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район, с/п Журавское, ст-ца Журавская, ул. Братская, 84. 1; 3. Земельный участок. Кадастровый номер: 23:12:0401002:101. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для размещения складских помещений. Площадь: 12130+ /- 77 кв.м. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский р-н, с/п Журавское, ст-ца Журавская, ул.Братская, 86. 1; 4. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:138. Назначение: Нежилое. Наименование: Маслоцех. Площадь: 300.3 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул.Братская, дом №7 а. 1; 5. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:139. Назначение: Нежилое. Наименование: Цех восточных сладостей. Площадь: 927.4 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул. Братская, дом №7 а. 1; 6. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:143. Назначение: Нежилое. Наименование: Котельная. Площадь: 93.7 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул. Братская, дом №7 а. 1; 7. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:142. Назначение: Нежилое. Наименование: Насосная. Площадь: 63.7 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул. Братская, дом №7 а. 1; 8. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:141. Назначение: Нежилое. Наименование: Проходная. Площадь: 9.4 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул. Братская, дом №7 а. 1; 9. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:140. Назначение: Нежилое. Наименование: Ангар. Площадь: 749 кв. м., Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Кореновский район, ст-ца Журавская, ул. Братская, дом №7 а. 1; 10. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:104. Назначение: Нежилое. Наименование: Продовольственный склад. Площадь: 1724.7 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Адрес: Краснодарский край, Кореновский р-н, с/п Журавское, ст-ца Журавская, ул. Братская, д. 84. 1; 11. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:106. Назначение: Нежилое. Наименование: Продовольственный склад. Площадь: 1175.8 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Адрес: Краснодарский край, Кореновский р-н, с/п Журавское, ст-ца Журавская, ул. Братская, д. 84. 1; 12. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:118. Назначение: Нежилое. Наименование: Здание. Площадь: 1434.2 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Краснодарский край, Кореновский район, ст. Журавская, ул. Братская, д.86. 1; 13. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:167. Назначение: Нежилое. Наименование: Нежилое здание. Площадь: 1448.8кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Краснодарский край, Кореновский р-н, ст-ца Журавская, ул. Братская, д. 86. 1; 14. Здание. Кадастровый номер: 23:12:0401002:170. Назначение: Нежилое. Наименование: Нежилое здание (склад). Площадь: 706.1 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес: Краснодарский край, Кореновский р-н, ст-ца Журавская, ул. Братская, д. 86. 1; 15. Анализатор инфракрасный "ИНФРАСКАН105" Марка / Модель: ИНФРАСКАН105. Изготовитель: ООО "ЭКАН", Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000147. 1; 16. Вентилятор с фланцевым двигателем 3квт Изготовитель: ЗАО "Металлист", Россия. Год изготовления: 2012. Инвентарный номер: 00000119. 1; 17. Весы бункерные НИВА-6-50 (6тн/час) с электроприводом Марка / Модель: НИВА-6-50. Изготовитель: ООО Торговый дом ВЗВТ, Россия. Год изготовления: 2018. Инвентарный номер: 00000177. 1; 18. Весы технологические Изготовитель: ООО "НАИС", Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000139. 1; 19. Дробилка-молотковая ДДМ-5 Марка / Модель: ДДМ-5. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000102. 1; 20. Дымосос Марка / Модель: ДН-6,3 дв.5,5/1500. Изготовитель: ООО ПРОМТЭК, Россия. Год изготовления: 2017. Инвентарный номер: 00000171. 1; 21. Жаровня Ж-68 6 чан Марка / Модель: Ж-6/Ж-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000089. 1; 22. Жаровня Ж-68 (шестичанная) с приводом Марка / Модель: Ж-6/Ж-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000132. 1; 23. Жаровня Ж-68(семичанная) с приводом Марка / Модель: Ж-6/Ж-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000133. 1; 24. Зернометатель 3МЭ-60 Марка / Модель: 3МЭ-60. Изготовитель: ООО "ЮВеС", Россия. Год изготовления: 2008. Инвентарный номер: 00000021. 1; 25. Зернометатель ЗМС(Н)-90-21м Марка / Модель: ЗМС(Н)-90-21м. Изготовитель: ОАО "Завод Автотехнологий", Россия. Год изготовления: 2010. Инвентарный номер: 00000072. 1; 26. Зернометатель ЗМС(Н)-90-21м Марка / Модель: ЗМС(Н)-90-21м. Изготовитель: ОАО "Завод Автотехнологий", Россия. Год изготовления: 2010. Инвентарный номер: 00000073. 1; 27. Зернометатель ПЗС-100(Эльбрус) Марка / Модель: ПЗС-100. Изготовитель: ООО "Воронежский завод сельхозмашин", Россия. Год изготовления: 2013. Инвентарный номер: 00000125. 1 28. Измельчитель молотковый Им-30 Марка / Модель: ИМ-30. Изготовитель: ООО "АгроМашОйл", Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000097. 1; 29. Корпус зеера Марка / Модель: 520\*1640. Изготовитель: ООО ЭнергоМаксимум, Россия. Год изготовления: 2017. Инвентарный номер: 00000168. 1; 30. Котел паровой Марка / Модель: Е-1,0-0,9Р. Изготовитель: ООО ЭнергоМаксимум, Россия. Год изготовления: 2017. Инвентарный номер: 00000167. 1; 31. Маслопресс А-9МПШ-20-3 Марка / Модель: А9-МПШ-20-2. Изготовитель: ООО "Механосборочный универсальный завод", Украина. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000093. 1; 32. Маслопресс А-9МПШ-20-3 Марка / Модель: А9-МПШ-20-2. Изготовитель: ООО "Механосборочный универсальный завод", Украина. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000094. 1; 33. Маслопресс А-9МПШ-20-3 Марка / Модель: А9-МПШ-20-2. Изготовитель: ООО "Механосборочный универсальный завод", Украина. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000095. 1; 34. Маслопресс А-9МПШ-20-3 Марка / Модель: А9-МПШ-20-2. Изготовитель: ООО "Механосборочный универсальный завод", Украина. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000127. 1; 35. Маслопресс А-9МПШ-20-3 Марка / Модель: А9-МПШ-20-2. Изготовитель: ООО "Механосборочный универсальный завод", Украина. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000128. 1; 36. Маслопресс МП 68 в сборе Марка / Модель: МП-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000090. 1; 37. Маслопресс МП 68 с приводом Марка / Модель: МП-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000134. 1; 38. Маслопресс МП 68 с приводом Марка / Модель: МП-68. Изготовитель: ООО «Ремком» НПЦ, Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000135. 1; 39. Насос Calpeda Марка / Модель: MXV 25-214/C. Изготовитель: ООО ПРОМТЭК, Россия. Год изготовления: 2017. Инвентарный номер: 00000170. 1; 40. Насосы на откачку масла SAEP-IR-30-125/1 Марка / Модель: SAEP-IR-30-125/1. Изготовитель: ООО «Фирма Оленев», Россия. Год изготовления: 2011. 1; 41. Насосы на откачку масла SAEP-IR-30-125/1 Марка / Модель: SAEP-IR-30-125/1. Изготовитель: ООО «Фирма Оленев», Россия. Год изготовления: 2014. 1; 42. Петкус К 531 Гигант Марка / Модель: К 531. Изготовитель: н/у, Германия. Год изготовления: 2015. Инвентарный номер: 00000155. 1; 43. Резервуар металлический 20м3 Изготовитель: ООО "Надежда", Россия. Год изготовления: 2008. Инвентарный номер: 00000016. 1; 44. Семенорушка HPX Марка / Модель: HPX. Изготовитель: ОАО Астон, Россия. Год изготовления: 2012. Инвентарный номер: 00000120. 1; 45. Система видеонаблюдения (Весовая) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2013. Инвентарный номер: 00000126. 1; 46. Система видеонаблюдения (завод) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000098. 1; 47 Система видеонаблюдения (лаборатория) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000148. 1; 48. Система видеонаблюдения (пропускной пункт) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000153. 1; 49. Система видеонаблюдения (пропускной пункт) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2018. Инвентарный номер: 00000179. 1; 50. Система видеонаблюдения (территория) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2018. Инвентарный номер: 00000172. 1; 51. Система видеонаблюдения (территория) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2018. Инвентарный номер: 00000174. 1; 52. Система видеонаблюдения (территория) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2019. Инвентарный номер: 00000181. 1; 53. Система видеонаблюдения (территория) Изготовитель: ИП Саврига А.В., Россия. Год изготовления: 2013. Инвентарный номер: 00000124. 1; 54. Система видеонаблюдения (Электр. комплекс весовая) Изготовитель: ООО "НАИС", Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000099. 1; 55. Телевизор SUPRA Марка / Модель: SUPRA Изготовитель: ИП Усов А.И., Китай. Год изготовления: 2013. 1;  56. Термодинамичный конденсатоотводчик Изготовитель: ООО "ЭнегоМаксимум", Россия. Год изготовления: 2014. 1; 57. Транспортёр скребковый ЗПС-100 Транспортёр скребковый ЗПС-60 Марка / Модель: ЗПС-100, ЗПС-60. Изготовитель: ООО "Подшипникторг", Россия. Год изготовления: 2011. 1; 58. Трансформаторная подстанция 400 квт КТПвв-1000-10/0,4; ТМГ-1000-10/0,4 Марка / Модель: КТПвв-1000-10/0,4. Изготовитель: ООО «КубаньЭлектрощит», Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000136. 1; 59. Цистерна 115м3 Изготовитель: ИП Даниелян В.В., Россия. Год изготовления: 2008. Инвентарный номер: 00000028. 1; 60. Цистерна 78м3 Изготовитель: ИП Даниелян В.В., Россия. Год изготовления: 2008. Инвентарный номер: 00000029. 1; 61. Цистерна 50м3 Изготовитель: ИП Даниелян В.В., Россия. Год изготовления: 2008. Инвентарный номер: 00000030. 1; 62. Частотный преобразователь Марка / Модель: RVL00165C2H1SSS-1. Изготовитель: ООО "Техприбор-Юг", Россия. Год изготовления: 2012. Инвентарный номер: 00000107, 00000115, 00000106, 00000112, 00000113, 00000114, 00000105, 00000108, 00000109, 00000110, 00000111. 11; 63. Частотный преобразователь Марка / Модель: RVL00615C2H1SSST. Изготовитель: ООО "Техприбор-Юг", Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000142. 1; 64. Частотный преобразователь, ящик, вставка Марка / Модель: RVS00725A2H0SSSA1A2. Изготовитель: ООО "Техприбор-Юг", Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000104. 1; 65. Экспресс-анализатор "ИНФРАЛЮН" Марка / Модель: ИНФРАЛЮН. Изготовитель: ООО НПО "ВНИИМК", Россия. Год изготовления: 2011. Инвентарный номер: 00000100. 1; 66. Электрический стац. винт. компрессор ЗИФ 37кВт Марка / Модель: ЗИФ 37кВт. Изготовитель: ОАО "МЗ" Арсенал", Россия. Год изготовления: 2014. Инвентарный номер: 00000138. 1; 67. Электрогенераторная установка с двигателем внутреннего сгорания с евророзетками, увеличенным баком 8,5/9 КВТ MG11000MXE Марка / Модель: MG11000MXE. Изготовитель: ООО «Сапсан», Китай. Год изготовления: 2013. 1;.  2) Легковой автомобиль KIA RIO, VIN: Z94C241ABJR057252, год выпуска: 2018г. - 1 330 768,00 руб.;  Легковой автомобиль TOYOTA Camry, VIN: XW7BZYHK20S100925, год выпуска: 2018г. - 2 708 011,00 руб.;  Погрузчик фронтальный SEM639B, зав. номер: Y1310010YH1401019, год выпуска 2014г. - 2 045 173,00 руб. |