СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: Отдел жилищно-коммунального хозяйства транспорта и связи администрации муниципального образования Кореновский район.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект решения Совета муниципального образования Кореновский район **«Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район»** (далее – МНПА).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: март 2025 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: невозможность осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования - осуществление муниципального жилищного контроля в соответствии с законодательством.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

определение полномочий органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, должностных лиц, перечня профилактических мероприятий, видов контрольных мероприятий, перечня допустимых контрольных действий в составе каждого контрольного мероприятия, порядок обжалования решений, действий (бездействий) контрольного органа.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Проект МНПА содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Нейжмак Виктор Николаевич.

Должность: начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Кореновский район.

Тел.: 4-99-73. Адрес электронной почты: viktorneizhmak@yandex.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Настоящее Положение определяет порядок организации и осуществления контрольных и профилактических мероприятий на территории муниципального образования Кореновский район, контрольных действий, полномочий, обязанностей и прав при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2.1. Формулировка проблемы:

Муниципальный жилищный контроль – деятельность контрольного органа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ, внесены изменения в Федеральный закон № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Расширен перечень профилактических мероприятий, изменены нормы о проведении обязательных профилактических визитов. Изменения в досудебном обжаловании в случае проведения профилактических визитов.

Проблема выявлена по результатам анализа изменений законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

к субъектам относятся юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане. Количество подконтрольных субъектов не ограничено. Определить точное количество не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

несвоевременное приведение нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Российской Федерации, повлечет за собой возникновение правовых коллизий.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

несоответствие существующего порядка осуществления муниципального контроля требованиям Закона 248-ФЗ, внесенных Федеральным законом от 28 декабря 2024 года №540-ФЗ.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский район:

Нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, представительные органы местного самоуправления. Кроме того, положениями Закона 248-ФЗ предусмотрена разработка и утверждение положений о видах муниципального контроля.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

при разработке данного проекта администрация муниципального образования Кореновский район руководствовалась как нормами федерального законодательства, так и опытом разработки подобных нормативных правовых актов, примененным органами государственной власти различных субъектов Российской Федерации, а также органами местного самоуправления.

2.8. Источники данных:

Справочно-правовая система Гарант.

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| осуществление муниципального жилищного контроля в соответствии с законодательством | со дня его официального опубликования | В мониторинге достижения цели не нуждается |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| осуществление муниципального жилищного контроля в соответствии с законодательством | Утверждение проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район **«Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район»** | Принято/не принято постановление администрации муниципального образования | Со дня официального опубликования (дата, номер акта) |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

принятие решения Совета муниципального образования Кореновский район **«Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район».**

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане | Не ограничено | отсутствуют |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| осуществление муниципального жилищного  контроля | изменяемая | в соответствии с утвержденным положением о муниципальном жилищном контроле | не изменяется | отсутствует |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1.Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с [пунктом 5.1](#P483)) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Кореновский район | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
| осуществление муниципального жилищного  контроля | Единовременные расходы (от 1 до №) в \_\_\_\_\_ г.: | Не предполагаются |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_\_ гг.: | Не предполагаются |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_\_\_ гг.: | Не предполагаются |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |

Дополнительные расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Дополнительные доходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с [подпунктом 4.1 пункта 4](#Par321) настоящего сводного отчета) | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане | отсутствуют | не предполагаются | не предполагаются |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
| отсутствуют | отсутствует | отсутствуют | отсутствует |

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы:  принятие проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район **«Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район»** | Принятие муниципального нормативного правового акта | Непринятие муниципального нормативного правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, к деятельности (действиям) которых предъявляются обязательные требования | Не изменяется |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствует | отсутствует |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Отсутствует | отсутствует |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью принятия проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район **«Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район».** Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие данного решения обусловлено невозможностью осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Кореновский район.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: март 2025 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

Начальник отдела

жилищно-коммунального хозяйства,

транспорта и связи администрации

муниципального образования

Кореновский район В.Н. Нейжмак