

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: Отдел земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский район.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект решения Совета муниципального образования Кореновский район «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края от 26 марта 2025 №649 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края» (далее – МНПА).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: апрель 2025 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: невозможность осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кореновский район.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Цель предлагаемого правового регулирования - осуществление муниципального земельного контроля соответствии с законодательством.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

определение полномочий органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, должностных лиц, перечня профилактических мероприятий, видов контрольных мероприятий, перечня допустимых контрольных действий в составе каждого контрольного мероприятия, порядок обжалования решений, действий (бездействий) контрольного органа.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - средняя.

В проект муниципального нормативного правового акта содержащего положения, устанавливающие обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и инвестиционной деятельности вносятся изменения.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:
Ф.И.О. – Сучкова Екатерина Алексеевна.

Должность: начальник отдела земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский район.

Тел.: 4-21-14. Адрес электронной почты: uzio.mokorenovsk@admkor.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Настоящее Положение определяет порядок организации и осуществления контрольных и профилактических мероприятий на территории муниципального образования Кореновский район, контрольных действий, полномочий, обязанностей и прав при осуществлении муниципального земельного контроля

2.1. Формулировка проблемы:

Муниципальный земельный контроль – деятельность контрольного органа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Федеральным законом от 28 декабря 2024 года №540-ФЗ, вступившим в силу 28 декабря 2024 года, внесены изменения в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Изменения затронули значительную часть положений Закона №248-ФЗ, основными из которых являются:

- сокращение сроков проверок;
- закрепление возможности использования мобильного приложения «Инспектор» при проведении контрольных (надзорных) мероприятий и профилактических визитов;
- уменьшение сроков рассмотрения жалоб;
- изменение цели и подхода к проведению профилактических визитов;
- расширение перечней оснований для проведения контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами.

Частью 2 статьи 3 Закона 248-ФЗ определено, что порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом

муниципального образования.

Непринятие Проекта может противоречить требованиям актов высшей юридической силы при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кореновский район, предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных отношений.

Проблема выявлена по результатам анализа изменений законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

к субъектам относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся правообладателями земельных участков на территории муниципального образования Кореновский район.

Количество подконтрольных субъектов не ограничено.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

несвоевременное приведение нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Российской Федерации, повлечет за собой возникновение правовых коллизий.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

несоответствие существующего порядка осуществления муниципального контроля требованиям Закона 248-ФЗ, внесенных Федеральным законом от 28 декабря 2024 года №540-ФЗ.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский район:

статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законы Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», от 4 марта 2015 г. № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Краснодарского края» не предусматривают возможности регулирования муниципального земельного контроля участниками данных отношений самостоятельно, без вмешательства уполномоченных органов исполнительной власти. Кроме того, положениями Закона 248-ФЗ предусмотрена разработка и утверждение положений о видах муниципального

контроля.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

при разработке данного проекта администрация муниципального образования Кореновский район руководствовалась как нормами федерального законодательства, так и опытом разработки подобных нормативных правовых актов, примененным органами государственной власти различных субъектов Российской Федерации, а также органами местного самоуправления.

2.8. Источники данных:

Справочно-правовая система Гарант.

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
осуществление муниципального земельного контроля соответствия с законодательством	со дня его официального опубликования	В мониторинге достижения цели не нуждается

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №9 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;

Закон Краснодарского края от 29 апреля 2022 года № 4671- КЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Краснодарского края».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
осуществление муниципального земельного контроля соответствия с законодательством	Утверждение проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский район»	Принято/не принято постановлени е администрац ии муниципальн ого образования	Со дня официального опубликования (дата, номер акта)

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

принятие решения Совета муниципального образования Кореновский район «О внесении изменении в решение Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края от 26 марта 2025 №649 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края».

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Юридические лица, индивидуальные	Не ограничено	отсутствуют

предприниматели, граждане, заинтересованные соблюдении законодательства в сфере землепользования	в	
---	---	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отмен яемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
осуществление муниципального земельного контроля	изменяемая	в соответствии с утвержденным положением о муниципальном земельном контроле	не изменяется	не изменяется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Кореновский район	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
1.1. осуществление муниципального земельного контроля	Единовременные расходы (от 1 до №) в ____ г.:	Не предполагаются
	Периодические расходы (от 1 до №) за период ____ гг.:	Не предполагаются
	Возможные доходы (от 1 до №) за период ____ гг.:	Не предполагаются
Итого единовременные расходы за период ____ гг.:		

Итого периодические расходы за период ____ гг.:	
Итого возможные доходы за период ____ гг.:	

Дополнительные расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Дополнительные доходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, заинтересованные в соблюдении законодательства в сфере землепользования лица	соблюдение требований земельного контроля	не предполагаются	не предполагаются

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	отсутствует	отсутствуют	отсутствует

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы: принятие проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края от 26 марта 2025 №649 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края»	Принятие муниципального нормативного правового акта	Непринятие муниципального нормативного правового акта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменяется	Не изменяется
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), связанных с введением предлагаемого правового	отсутствует	отсутствует

регулирования		
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	отсутствует

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью принятия проекта решения Совета муниципального образования Кореновский район «О внесении изменении в решение Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края от 26 марта 2025 №649 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края». Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие данного решения обусловлено невозможностью осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кореновский район.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: апрель 2025 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового

акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

Начальник отдела земельных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

Е.А. Сучкова