

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: Отдел земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – МНПА).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: апрель 2026 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: невозможность предоставления администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям федерального законодательства, а именно Постановлению Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2025 № 569).

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования - предоставление администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

проектом постановления предлагается привести административный регламент в соответствии с требованиями федерального законодательства, именно Постановлением Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2025 № 569).

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления Услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края через отраслевой (функциональный) орган – отдел земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Утверждается проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и инвестиционной деятельности, в части предоставления заявлений и документов.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Сучкова Екатерина Алексеевна.

Должность: начальник отдела земельных отношений администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

Тел.: 4-21-14. Адрес электронной почты: uzio.mokorenovsk@admkor.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

невозможность предоставления администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в

государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям федерального законодательства, а именно Постановлению Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2025 № 569).

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

проблема выявлена при проведении мониторинга НПА, вступающих в силу в 2025 году: Постановление Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2025 № 569).

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Потенциальной группой участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель. Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования. Вместе с тем, в среднем за 2023-2025 гг. ежегодно за предоставлением муниципальной услуги обращается 33 заявителя.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отсутствие у заявителя возможности подачи заявления в соответствии с требованиями федерального законодательства.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Проблема выявлена при проведении мониторинга НПА, вступающих в силу в 2025 году: постановление Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228

«Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 28 апреля 2025 № 569)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края:

Нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, представительные органы местного самоуправления.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

при разработке данного проекта администрация муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края руководствовалась как нормами федерального законодательства, так и опытом разработки подобных нормативных правовых актов, примененным органами государственной власти различных субъектов Российской Федерации, а также органами местного самоуправления.

2.8. Источники данных:

Справочно-правовая система Гарант.

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Предоставление администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края	со дня его официального опубликования	В мониторинге достижения цели не нуждается

муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» в соответствии с административным регламентом		
--	--	--

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства РФ от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Предоставление администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в	1. При обращении заявителя за образованием земельного участка для последующего перераспределения: 1) согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории; 2) решение об утверждении	%	2026 г. (далее – ежегодно) – 100% (без учета отказов в предоставлении муниципальной услуги)

<p>частной собственности» в соответствии с административным регламентом</p>	<p>схемы расположения земельного участка, в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков, подготовленное в форме постановления администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.</p> <p>2. При обращении заявителя за внесением изменений в утвержденную схему расположения земельного участка: решение о внесении изменений в решение об утверждении схемы расположения земельного участка, подготовленное в форме постановления администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.</p> <p>3. При обращении заявителя за заключением соглашения о перераспределении земельного участка: 2 экземпляра проекта соглашения о перераспределении земельных участков</p>		
---	--	--	--

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

(Количество выданных решений/количество поступивших заявлений) x100%.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Заявителями в соответствии с административным регламентом являются физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель	Услуга имеет заявительный характер. Вместе с тем, в среднем за 2023-2025 гг. ежегодно за предоставлением муниципальной услуги обращается 33 заявителя	Данные администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, как органа, уполномоченного на предоставление муниципальной услуги

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Предоставление муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной	новая	Предоставление услуги включает в себя следующие административные процедуры: 1) профилирование заявителя; 2) прием запроса и документов и (или)	Предполагается, что объем трудовых затрат не изменится, так как реализация функции (обязанности, полномочия) предполагается в пределах	отсутствует

<p>собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»</p>		<p>информации, необходимых для предоставления Услуги; 3) межведомственное информационное взаимодействие; 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги; 5) предоставление результата Услуги</p>	<p>штатной численности сотрудников</p>	
--	--	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
<p>Предоставление муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»</p>	<p>Единовременные расходы (от 1 до №) в ____ г.:</p>	<p>Не предполагаются</p>
	<p>Периодические расходы (от 1 до №) за период ____ гг.:</p>	<p>Не предполагаются</p>
	<p>Возможные доходы (от 1 до №) за период ____ гг.:</p>	<p>Не предполагаются</p>
<p>Итого единовременные расходы за период ____ гг.:</p>		
<p>Итого периодические расходы за период ____ гг.:</p>		
<p>Итого возможные доходы за период ____ гг.:</p>		

Дополнительные расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Дополнительные доходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Заявителями в соответствии с административным регламентом являются физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель	Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления о предоставлении муниципальной услуги. Требования, предъявляемые к заявителям, установлены в подразделе 2.11 раздела 2 административного регламента	Расходы на предоставление заявления и прилагаемых документов.	0,01211 в расчете на 1 ед. или 0,03997 на 33 заявителя

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 1 февраля 2024 г. № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием

калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru).

Расчет издержек на подготовку и представление запроса и документов:

Название требования: информационные издержки, связанные с предоставлением документов в органы власти;

Тип требования: предоставление информации (документы и их копии);

Раздел требования: информационное;

Информационный элемент: подача заявления за образованием земельного участка для последующего перераспределения;

Тип элемента: документы, составленные для передачи органам власти;

Масштаб: число заявлений - 1 ед. или 33 ед.

Частота представления: 1 ед.

Действия: Написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста) - 1 чел./часов.

Копирование документов – 1 ,00 чел./часов.

Подача заявления – 1 чел./час.

Тип требования: приобретение расходных материалов;

Раздел требования: содержательное;

Список приобретений: Затраты на расходные материалы и канцелярские товары – 100 руб.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций муниципального образования Кореновский район по состоянию на 1 декабря 2026 г. согласно данным органов статистики: 68 026,9 руб.

Средняя стоимость часа работы: 404,92 руб.

Стоимость требования: 1 211,33 руб. в расчете на 1 ед. или 39 973,89 руб. на 33 заявителя.

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

Выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке, отсутствуют.

7.6. Источники данных: предлагаемое правовое регулирование.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	нет	нет	отсутствует

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
<p>9.1. Содержание варианта решения проблемы: принятие проекта постановления администрации муниципального образования Кореновский район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Кореновский район Краснодарского края по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»</p>	<p>Принятие муниципального нормативного правового акта</p>	<p>Непринятие муниципального нормативного правового акта</p>
<p>9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)</p>	<p>Заявителями в соответствии с административным регламентом являются физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель. Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования. Вместе с тем, в среднем за 2023-2025 гг. ежегодно за предоставлением муниципальной услуги обращается 33 заявителя</p>	<p>Не изменяется</p>
<p>9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов</p>	<p>Расходы, связанные с введением предлагаемого</p>	<p>Расходы, связанные с введением</p>

регулирующего, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	правового регулирования, отсутствуют	предлагаемого правового регулирования, отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Риск недостижения целей

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий. Выявленная проблема может быть решена посредством ведения предлагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие данного решения обусловлено невозможностью предоставления администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального

нормативного правового акта: апрель 2026 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

Начальник отдела земельных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

Е.А. Сучкова

25.03.2026