

Начальнику отдела земельных  
отношений администрации  
муниципального образования  
Кореновский район

Сучковой Е.А.

Заключение №1  
от 10 февраля 2026 года  
об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета  
муниципального образования Кореновский муниципальный район  
Краснодарского края «Об утверждении Положения о муниципальном  
земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский  
муниципальный район Краснодарского края»

Сектор инвестиций, взаимодействия с малым и средним бизнесом и административной реформы управления экономики администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее - Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 21 января 2026 года проект решения Совета муниципального образования Кореновский район «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края» (далее - Проект), направленный отделом земельных отношений (далее - Разработчик) для подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Кореновский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 30 декабря 2021 года № 1724 (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия. По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие решения Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант неприятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования.

Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками и арендаторами земельных участков;

количественная оценка потенциальных адресатов - количество подконтрольных субъектов не ограничено. Определить точное количество не представляется возможным;

цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

срок достижения заявленных целей: с даты вступления в силу постановления, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

дополнительных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанных с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагается;

риски введения предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками и арендаторами земельных участков.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в следующем: невозможность осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

3. Цель предлагаемого правового регулирования - осуществление муниципального земельного контроля соответствии с законодательством.

Цель правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязательных требований субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, прав и обязанностей субъектов инвестиционной деятельности, в части соблюдения требований земельного контроля.

Изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в отношении с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности, в части осуществления муниципального земельного контроля.

Проект муниципального нормативного правового акта подлежит оценке регулирующего воздействия.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Расходы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования, отсутствуют.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 21 января 2026 года по 3 февраля 2026 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Кореновский район ([www.korenovsk.ru](http://www.korenovsk.ru)).

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов

предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), и о возможности его дальнейшего согласования.

Заведующий сектором инвестиций,  
взаимодействия с малым и средним бизнесом  
и административной реформы  
управления экономики администрации  
муниципального образования  
Кореновский муниципальный район  
Краснодарского края

Н.Ю. Чиркова