

Начальнику отдела земельных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский муниципальный
район Краснодарского края

Сучковой Е.А.

Заключение №8
от 12 мая 2026 года

об оценке регулирующего воздействия постановления администрации
муниципального образования Кореновский муниципальный район
Краснодарского края «Об утверждении административного регламента
администрации муниципального образования Кореновский муниципальный
район Краснодарского края по предоставлению муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или
муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в
собственность бесплатно»

Сектор инвестиций, взаимодействия с малым и средним бизнесом и
административной реформы управления экономики администрации
муниципального образования Кореновский муниципальный район
Краснодарского края, как уполномоченный орган по проведению оценки
регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых
актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные
муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования
для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности,
обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее -
Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 20 апреля 2026 года проект
постановления администрации муниципального образования Кореновский
муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении
административного регламента администрации муниципального образования
Кореновский муниципальный район Краснодарского края по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в
государственной или муниципальной собственности, гражданину или
юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее - Проект),
направленный отделом земельных отношений (далее - Разработчик) для
подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего
воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов
муниципального образования Кореновский район, устанавливающих новые или
изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными
правовыми актами обязательные требования для субъектов
предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для

субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 30 декабря 2021 года № 1724 (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия. По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений. Разработчиком предложен один вариант правового регулирования — принятие постановления администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования.

Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель;

количественная оценка потенциальных адресатов - количество подконтрольных субъектов не ограничено. Определить точное количество не представляется возможным. Вместе с тем, в 2025 году за предоставлением муниципальной услуги обращается 20 заявителей;

цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

срок достижения заявленных целей: с даты вступления в силу постановления, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

дополнительных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), связанных с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагается;

риски введения предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются:

физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, юридическое лицо или их уполномоченный представитель.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в следующем: невозможность предоставления администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно», в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям федерального законодательства.

3. Цель предлагаемого правового регулирования - предоставление администрацией муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

Цель правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязательных требований субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, прав и обязанностей субъектов инвестиционной деятельности, в части предоставления заявлений и документов.

Проект муниципального нормативного правового акта подлежит оценке регулирующего воздействия.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Расходы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования 1 211,33 руб. в расчете на 1 ед.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 1 февраля 2024 года № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru).

Расчет издержек на подготовку и представление запроса и документов:

Название требования: информационные издержки, связанные с предоставлением документов в органы власти;

Тип требования: предоставление информации (документы и их копии);

Раздел требования: информационное;

Информационный элемент: подача заявления за образованием земельного участка для последующего перераспределения;

Тип элемента: документы, составленные для передачи органам власти;

Масштаб: число заявлений - 1 ед.

Частота представления: 1 ед.

Действия: Написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста) - 1 чел./часов.

Копирование документов – 1 ,00 чел./часов.

Подача заявления – 1 чел./час.

Тип требования: приобретение расходных материалов;

Раздел требования: содержательное;

Список приобретений: Затраты на расходные материалы и канцелярские товары – 100 руб.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций муниципального образования Кореновский район по состоянию на 1 декабря 2026 года согласно данным органов статистики: 68 026,9 руб.

Средняя стоимость часа работы: 404,92 руб.

Стоимость требования: 1 211,33 руб. в расчете на 1 ед

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 20 апреля 2026 года по 12 мая 2026 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края (www.korenovsk.ru).

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края), и о возможности его дальнейшего согласования.

Заведующий сектором инвестиций,
взаимодействия с малым и средним бизнесом
и административной реформы
управления экономики администрации
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

Н.Ю. Чиркова